



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक ३]

शुक्रवार, जानेवारी ११, २०१९/पौष २१, शके १९४०

[पृष्ठे ३, किमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म.शा.रा., अ. क्र. ६.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

“प्रकटन”

क्रमांक जिकागों-जमीन-अकृ-कावि-३९-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (६) च्या उप-नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४/२०१७, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७, शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र.४७-टी-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी, २०१८, महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७ अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्लू.आर. १०११-प्र.क्र. ३५ (अ)/ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचिच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचिच्या स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर उक्त नियम, १६ याचा पोट-नियम (६) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यांत येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचिच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यात समाविष्ट आमगांव नगर पंचायत क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचिच्या स्तंभ (५), (६) आणि (७) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची

अ.क्र.	गट	गटात समाविष्ट असलेल्या शिट/भूमापन क्रमांक	सन २०११ चे बाजारमुल्य दर	निवासी	औद्योगिक	वाणिज्य
क्रमांक						
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
आमगांव	१	१५, १६, १६/क, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३४/१, ३५, ३६, ३७, ३८, ना.-एक-अ-१ (२१३६).	८५० प्रती चौ.मी.	०.४२	०.६३	०.८४
			(१)			

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५६, ७०, ७२, ७३, ७४, ७५, ७७, ७८, ७९, ८०, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ८१/अ २०, ८१/अ २१, ८१/अ ३०, ८१/अ ३१, ८१/अ ३२, ८१/अ ३३, ८१/अ ३४, ८१/अ ३५, ८१/अ ३६, ८१/अ ३७, ८१/अ ३८, ८१/अ ४०, ८१/अ ४१, ८१/अ ४२, ८१/अ ४३, ८१/अ ४४, ८१/अ ४५, ८१/अ ४६, ८१/अ ४७, ८१/अ ४८, ८१/अ ४९, ८१/अ ५०, ८१/अ ५१, ८१/अ ५२, ८१/अ ५३, ८१/अ ५४, ८१/अ ५५, ८१/अ ५६, ८१/अ ५७, ८१/अ ५८, ८१/अ ५९, ८१/अ ६०, ८१/अ ६१, ८१/अ ६२, ८१/अ ६३, ८१/अ ६४, ८१/अ ६५, ८१/अ ६६, ८१/अ ६७, ८१/अ ६८, ८१/अ ६९, ८१/अ ७०, ८१/अ ७१, ८१/अ ७२, ८१/अ ७३ ८१/अ ७४, ८१/अ ७५, ८१/अ ७६, ८१/अ ७७, ८१/अ ७८, ८१/अ ७९, ८१/अ ८०, ८१/अ ८१, ८१/अ ८२, ८१/अ ८३, ८१/अ ८४, ८१/अ ८५, ८१/अ ८६, ८१/अ ८७, ८१/अ ८८, ८१/अ ८९, ८१/अ ९०, ८१/अ ९१, ८१/अ ९२, ८१/अ ९३, ८१/अ ९४, ८१/अ ९५, ८१/अ ९६, ८१/अ ९७, ८१/अ ९८, ८१/अ ९९, ८१/अ ९००, ८१/अ ९०१, ८१/अ ९०२, ८१/अ ९०३, ८१/अ ९०४, ८१/अ, ३१, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९१०, ९११, ९१२, ९१३, ९१४, ९१५, ९१६, ९२४, ९२५, ९२६, ९३४, ९३५, ९३७, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९५८, ९५९, ९६०, ९६१, ९६२, ९६३, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६, ९७७, ९७८, ९७९, ९८०, ९८१, ९८२, ९८३, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, ९८९, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, ९९८, ९९९, २००, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २५०/१ अ, २५७/१, २५८/१, २५८/२, २५८/५, २६६, ३८१/१, ३८१/२, ३४७/१, ५२८, ५३०, ५३६, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४२, ५४४, ५६१, ५६३, ५७०, ५७१, ५७७, ५७८, ५७९, ५८०, ५८५/२, ५९६, ५९८, ५९९, ६०१, ६२२, ६२७, ६३२, ६३३, ६३५, ६३६, ६५१, ७०८/२, ९२९, ९६०/२, ९११७/अ १, ९११७/३, ९२०५/१, ९२०८/१, ९२०८/३, ९२०८/४, ९२०८/५.	७०० प्रति चौ. मी.	०.३५	०.५२	०.१७
आमगांव	२	२, ७, ८, १२, २५/४, ४२३, ४५९, ४६२, ५१०, ५१२, ५१४, ५१५, ५१८, ६५३, ६५६, ७१४, ९९९.				
आमगांव	३	२७९, २८०, २८३, ७४८, ७८२, ७८३, ७८७, ८०९, ८१३, ८१४, ५५० प्रति चौ. मी.	०.२७	०.४०	०.५४	
बनगांव	४	सर्वे ४८-गट- ४३, ४५, ४६, ४७, ४९, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ९०० प्रति चौ. मी. ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२,	०.८५	०.६१	०.१	

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, ९००, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९९०, ९९१, ९९२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९२९, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९४०, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९१, ५९२, ५९३, ५९४, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६००, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६१३, ६१४.				
बनगांव	५	१, २, ३, ४, ५, १०, ११, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, ७५० प्रति चौ. मी. ०.३७ ०.५५ ०.७४				
		२७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४५२, ४५३, २०१/१, २०४, २०५, २१०, २१२, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३५, ५६७, ५६८, ५६९, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ६१५, ६१६, ६१७, ६१८, ६१९, ६२०, ६२१, ६२२, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६२८, ६२९.				
बनगांव	६	१०९, २४६, २४७, ४०९, ४१३, ५४२, ५४८	५५० प्रति चौ. मी. ०.२७ ०.४ ०.५४			
बनगांव	७	२५८, २५९	४५० प्रति चौ. मी. ०.२ ०.३ ०.४			
रिसामा	८	२७४, ४२५/२, ४०७/१, ३९३/१	७५० प्रति चौ. मी. ०.३७ ०.५५ ०.७४			
पद्मपुर	९	४२	२४० प्रति चौ. मी. ०.१२ ०.१८ ०.२४			
माळी	१०	३९	२६० प्रति चौ. मी. ०.१३ ०.१९ ०.२६			
कुंभारटोल	११	४३	१७० प्रति चौ. मी. ०.०८५ ०.१३ ०.१७			
किंडगीपार	१२	३५	२४० प्रति चौ. मी. ०.१२ ०.१८ ०.२४			
बिरसी	१३	४४	२४० प्रति चौ. मी. ०.१२ ०.१८ ०.२४			

- हे नविन दर नागरी क्षेत्र अस्तित्वात आल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.
- उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदती पर्यंत अंमलात राहतील.
- उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट, २०१६ पासून तर (३१ जुलै २०२१) या पाच वर्षांच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यांत येत आहे.

(महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम, १६ (५) आणि (७) पहा.

गोंदिया :
दिनांक ४ जानेवारी २०१९.

डॉ. कादम्बरी बलकवडे,
जिल्हाधिकारी, गोंदिया.